

## ДОГОВОР ЗА КРАТКОСРОЧЕН НАЕМ №

Днес, ..... 20.... г., в гр. София, между:

**Мамис Инвест ЕООД, ЕИК 205092257**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Борово, ул. Пирински проход № 47, бл. -, вх. А, ет. 6, представлявано от управителя Руслана Канева (за краткост, по-долу, „**Наемодател**“), от една страна

и

..... с ЕГН: .....  
(три имена)

с постоянен адрес: .....,  
притежател на л. к. № ....., издадена на ..... от МВР – гр. ....,  
на ....., валидна до ..... (за краткост, по-долу, „**Наемател**“), от друга

**се сключи настоящият договор за наем (наричан по-долу „Договор“), за следното:**

**Чл. 1.** Наемодателят предоставя на Наемателя за временно ползване следната вещ:  
.....  
.....  
(наричана по-долу „**Вещ**“), срещу заплащане от страна на Наемателя на Цена съгласно чл. 7 по-долу.

**Чл. 2.** Наемателят задължава да си служи с Вещта съгласно нейното обикновено предназначение. Наемателят се задължава да ползва Вещта лично, като няма право да я предоставя на трети лица без съгласието на Наемодателя.

**Чл. 3.** Наемодателят предоставя ползването на Вещта на Наемателя за срок до ..... 20.... г., с изтичането на който Наемателят се задължава да върне Вещта на Наемодателя в състоянието, в което я е получил.

**Чл. 4.** Наемателят декларира, че с подписването на настоящия Договор е получил Вещта в добро състояние, че тя отговаря на посочените в чл. 1 параметри, с които Наемателят се съгласява, както и че Вещта е годна за нейното употребление, съобразно обикновеното ѝ предназначение.

**Чл. 5.** За предаването на Вещта на Наемателя се изготвя приемо-предавателен протокол във формата по Приложение №1 от Договора, който се подписва от двете страни. За връщането на Вещта на Наемодателя се съставя приемо-предавателен протокол във формата по Приложение №2 от Договора, който се подписва от двете страни.

**Чл. 6.** Наемодателят предоставя Вещта на наемателя срещу наемна цена в размер на ..... лв. с ДДС (наричана по-долу „**Цена**“). Цената се плаща еднократно, в

брой, при подписване на настоящия Договор.

**Чл. 7.** При сключване на Договора, Наемателят заплаща на Наемодателя депозит в размер на ..... лева („Депозит“). Депозитът се връща на Наемателя при връщане на Вещта, в случай, че няма основания за цялостното му и/или частичното му задържане, съгласно чл. 8 по-долу.

**Чл. 8.** Всички повреди и разходи, свързани и/или произтичащи от употреблението на Вещта от Наемателя, са за сметка на Наемателя. В случай, че при връщането на Вещта следва да се заплатят такива разходи и/или се установят повреди по Вещта, Наемодателят може да задържи Депозита частично и/или изцяло. При погиване на Вещта или при повреди, които правят Вещта негодна за употреба, Наемателят дължи на Наемодателя заплащане на нейната равностойност, както е посочена в чл. 1 по-горе.

**Чл. 9.** За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България. Всички спорове във връзка с този Договор ще се разрешават пред компетентните съдилища в гр. София.

Настоящият Договор се състави и подписа в два еднакви екземпляра - по един за всяка от страните.

**ЗА НАЕМОДАТЕЛЯ:**

**ЗА НАЕМАТЕЛЯ:**

/...../

/...../

три имена:

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**  
**ПРИЕМО-ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ**  
**към Договор за краткосрочен наем № ..... от .....**

Днес, ..... 20.... г., в гр. София, между:

Мамис Инвест ЕООД, ЕИК 205092257, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Борово, ул. Пирински проход № 47, бл. -, вх. А, ет. 6, представлявано от управителя Руслана Канева (за краткост, по-долу, „**Наемодател**“), от една страна

и

..... с ЕГН: .....

(три имена)

с постоянен адрес: .....,  
притежател на л. к. № ....., издадена на ..... от МВР – гр. ...., на  
....., валидна до ..... (за краткост, по-долу, „**Наемател**“), от друга

**се състави настоящият Приемо-предавателен протокол:**

Наемодателят предаде на Наемателя следната Вещ:

.....  
.....  
.....

Забележки: .....  
.....  
.....

Настоящият приемо-предавателен протокол се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна.

**ПРЕДАЛ:**

**ПРИЕЛ:**

/...../

/...../

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**  
**ПРИЕМО-ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ**  
**към Договор за краткосрочен наем № ..... от .....**

Днес, ..... 20.... г., в гр. София, между:

Мамис Инвест ЕООД, ЕИК 205092257, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Борово, ул. Пирински проход № 47, бл. -, вх. А, ет. 6, представлявано от управителя Руслана Канева (за краткост, по-долу, „Наемодател“), от една страна

и

..... с ЕГН: .....

(три имена)

с постоянен адрес: .....,  
притежател на л. к. № ....., издадена на ..... от МВР – гр. ...., на  
....., валидна до ..... (за краткост, по-долу, „Наемател“), от друга

**се състави настоящият Приемо-предавателен протокол:**

Наемателят предаде на Наемодателя следната Вещ:

.....  
.....  
.....

Забележки: .....

.....  
.....

Настоящият приемо-предавателен протокол се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна.

**ПРЕДАЛ:**

**ПРИЕЛ:**

/...../

/...../